

בית משפט השלום בתל אביב - יפו

ת"א 24754-08-13 לנצמן ואח' נ' צרפתי צבי ושות' חברה לבנין וקבלנות בע"מ

תיק חיצוני:

בפני כב' השופטת כרמלה האפט

התובעים

1. פאלומה לנצמן

2. יגאל לנצמן

נגד

צרפתי צבי ושות' חברה לבנין וקבלנות בע"מ

הנתבעת

חקיקה שאוזכרה:

[חוק בתי המשפט \[נוסח משולב\], תשמ"ד-1984](#)

פסק דין

בפני תביעה לתשלום כספי בשל ליקויי בנייה שהתגלו לטענת התובעים בדירה אותה רכשו מן הנתבעת.

עניינה של התביעה בדרישה לפיצוי כספי לשם תיקון הליקויים וביניהם נזקי רטיבות וצורך בהחלפת אריחי ריצוף. התובעים עותרים גם לפיצוי בשל עוגמת נפש והוצאות נוספות בהן יהיה כרוך תיקון הליקויים.

עם קבלת חוות דעת המומחה שמונה מטעם בית המשפט כדי שיחווה דעתו באשר לליקויים הנטענים, הסמיכו אותי הצדדים להכריע בתובענה בהתאם לסעיף 79א [לחוק בתי המשפט \[נוסח משולב\]](#) **התשמ"ד – 1984**, וזאת לאחר קבלת סיכומים מטעמם.

לאחר שעיינתי בכתבי טענות הצדדים, לרבות סיכומיהם והנספחים שצורפו להם, ובשים לב גם להסכמה כי פסק הדין יינתן תוך חתירה לפתרון מידתי, מצאתי לקבוע כי לסילוק סופי ומלא של התובענה תשלם הנתבעת לתובעים את הסכומים הבאים:

בגין כלל רכיבי התביעה סך כולל מע"מ של 155,000 ₪;

בגין הוצאות משפט סך כולל מע"מ של 5,000 ₪

בגין שכר טרחת עורך דין סך כולל מע"מ של 5,000 ₪.

הסכומים האמורים ישולמו בתוך 45 ימים החל מהיום, שאם לא כן יישאו הפרשי הצמדה וריבית כחוק מהיום ועד יום התשלום המלא בפועל.

מזכירות בית המשפט תשלח את העתק פסק הדין לצדדים בדואר רשום.

ניתן היום, י"ד שבט תשע"ה, 03 פברואר 2015, בהעדר הצדדים.

כרמלה האפט 54678313
נוסח מסמך זה כפוף לשינויי ניסוח ועריכה

[בעניין עריכה ושינויים במסמכי פסיקה, חקיקה ועוד באתר נבו – הקש כאן](#)